

Checklist da COF: os 23 itens que a Lei de Franquias exige

Use esta lista para conferir se a Circular de Oferta de Franquia (COF) está completa, seja você franqueador preparando a sua, seja candidato analisando a de uma rede. Os itens seguem o art. 2º da Lei nº 13.966/2019, em linguagem simples.

Prazo de entrega: a COF deve ser entregue ao candidato pelo menos **10 dias antes** da assinatura do contrato ou pré-contrato, ou do pagamento de qualquer taxa. Se isso não acontecer, o franqueado pode pedir a anulação do contrato e a devolução do que pagou de taxa de franquia e royalties, corrigido.

Itens obrigatórios

- ☐ **01 Histórico do negócio.** Histórico resumido do negócio franqueado.
- ☐ **02 Qualificação do franqueador.** Qualificação completa do franqueador e das empresas a que esteja ligado, com razão social, CNPJ e endereço.
- ☐ **03 Balanços.** Balanços e demonstrações financeiras da franqueadora dos dois últimos exercícios.
- ☐ **04 Ações judiciais.** Ações judiciais relativas à franquia que questionem o sistema ou possam comprometer a operação, envolvendo franqueador, controladoras, subfranqueadores e titulares da marca.
- ☐ **05 Descrição da franquia.** Descrição detalhada da franquia, do negócio e das atividades que o franqueado vai desempenhar.
- ☐ **06 Perfil do franqueado ideal.** Experiência anterior, escolaridade e outras características esperadas.
- ☐ **07 Envolvimento do franqueado.** Requisitos de envolvimento direto do franqueado na operação e na administração.
- ☐ **08 Investimento e taxa de franquia.** Investimento inicial total estimado, taxa de franquia, valor estimado de instalações, equipamentos e estoque inicial, com as condições de pagamento.
- ☐ **09 Taxas periódicas.** Royalties, aluguel de equipamentos ou ponto comercial, taxa de publicidade, seguro mínimo e outros valores, com base de cálculo.
- ☐ **10 Relação da rede.** Lista completa de franqueados e dos que saíram da rede nos últimos 24 meses, com nome, endereço e telefone.
- ☐ **11 Território.** Política territorial: exclusividade ou preferência, vendas fora do território e concorrência entre unidades próprias e franqueadas.
- ☐ **12 Fornecedores.** Obrigação de comprar de fornecedores indicados, com a relação completa deles.

☐	13	Suporte oferecido. Supervisão, inovações, treinamento (conteúdo, duração e custo), manuais, escolha do ponto e layout.
☐	14	Marca no INPI. Situação da marca e demais direitos de propriedade intelectual, com o número do registro ou do pedido no INPI.
☐	15	Depois do contrato. Situação do franqueado após o fim do contrato quanto ao know-how e à atividade concorrente.
☐	16	Modelo do contrato. Modelo do contrato-padrão (e do pré-contrato, se houver), completo, com anexos, condições e prazos.
☐	17	Transferência e sucessão. Se existem regras de transferência ou sucessão e quais são.
☐	18	Penalidades. Situações em que se aplicam multas, penalidades ou indenizações, e os valores.
☐	19	Cotas mínimas de compra. Cotas mínimas de compra junto ao franqueador ou a terceiros e a possibilidade de recusar produtos ou serviços.
☐	20	Conselho de franqueados. Se existe conselho ou associação de franqueados, com atribuições e poderes.
☐	21	Limites de concorrência. Regras de concorrência entre franqueador e franqueados e entre franqueados durante o contrato: abrangência, prazo e penalidades.
☐	22	Prazo e renovação. Prazo do contrato e condições de renovação, se houver.
☐	23	Órgão público. Quando o franqueador for órgão ou entidade pública: local, dia e hora para recebimento da documentação e abertura dos envelopes.

Três pontos que a lei também cobra

- **Informação falsa ou omitida** na COF gera a mesma sanção do atraso na entrega (anulação e devolução), sem prejuízo de sanções penais.
- **Marca:** o franqueador precisa ser titular ou requerente dos direitos sobre a marca, ou estar expressamente autorizado pelo titular.
- **Sem vínculo:** a franquia não caracteriza relação de consumo nem vínculo empregatício com o franqueado ou seus empregados, mesmo durante o treinamento.

Material informativo, não substitui orientação jurídica. Texto integral da lei:
planalto.gov.br/ccivil_03/_ato2019-2022/2019/lei/L13966.htm

Quer uma COF que represente o seu negócio de verdade? A Vanitelli tem mais de 25 anos de experiência em franchising e mais de 500 projetos de franquia estruturados. Faça o diagnóstico de franqueabilidade gratuito em vanitelli.com.br/diagnostico.